

REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Art. 1130, n. 6, c.c. - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (D.P.R. 445/2000)

Condominio

Cod. rif.

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara sotto la propria responsabilità di essere titolare di diritti reali sull'unità immobiliare indicata. Si impegna inoltre a informare gli altri eventuali titolari di diritti in merito alle comunicazioni condominiali, sollevando l'amministratore dall'obbligo di inviare singole comunicazioni a ciascun avente diritto, salvo diversa indicazione riportata in calce.

Sezione 1 - Titolari di diritti reali

☐ **Proprietario** quota % ☐ **Usufruttuario** quota % ☐ **Nudo proprietario** quota %

Nome e cognome

Codice fiscale

Data di nascita

Residenza

CAP

Città

Cellulare

Telefono

Email

Ulteriore titolare (se presente)

☐ **Proprietario** quota % ☐ **Usufruttuario** quota % ☐ **Nudo proprietario** quota %

Nome e cognome

Codice fiscale

Data di nascita

Residenza

CAP

Città

Cellulare

Telefono

Email

Ulteriore titolare (se presente)

☐ **Proprietario** quota % ☐ **Usufruttuario** quota % ☐ **Nudo proprietario** quota %

Nome e cognome

Codice fiscale

Data di nascita

Residenza

CAP

Città

Cellulare

Telefono

Email

Registro di anagrafe condominiale - segue

Sezione 2 - Utilizzatori dell'unità (se diversi dai titolari)

☐ Affittuario	☐ Comodato d'uso	☐ Diritto di abitazione
Nome e cognome		
Codice fiscale	Data di nascita	
Residenza	CAP	Città
Cellulare	Telefono	Email

Sezione 3 - Dati catastali

Unità principale (appartamento, ufficio, fondo, negozio...)

Indirizzo

Foglio Particella Sub Cat. Piano Int.

Tipo

Pertinenze (cantina, soffitta, garage, ripostiglio...)

Foglio		Particella		Sub		Cat.		Piano		Tipo	
Foglio		Particella		Sub		Cat.		Piano		Tipo	
Foglio		Particella		Sub		Cat.		Piano		Tipo	

Registro di anagrafe condominiale - segue

Sezione 4 - Condizioni di sicurezza degli impianti

a) Impianti gas / termici - Dichiaro che l'unità immobiliare:

- ☐ è sprovvista di impianto gas
- ☐ è provvista di impianto realizzato prima del 13/03/1990 e mai modificato, quindi privo di dichiarazione di conformità
- ☐ è provvista di impianto con dichiarazione di conformità (indicare data e ditta sotto)
- ☐ è provvista di impianto realizzato prima del 13/03/1990 con successiva sostituzione del generatore di calore, con dichiarazione di conformità (indicare data e ditta sotto)

Data dichiarazione

Ditta

b) Impianti elettrici - Dichiaro che l'unità immobiliare:

- ☐ è sprovvista di impianto elettrico
- ☐ è provvista di impianto realizzato prima del 13/03/1990 e mai modificato, quindi privo di dichiarazione di conformità
- ☐ è provvista di impianto con dichiarazione di conformità (indicare data e ditta sotto)

Data dichiarazione

Ditta

Impegni e trattamento dei dati

Mi impegno a comunicare per iscritto ogni variazione dei dati entro 60 giorni, come previsto dall'art. 1130, n. 6, c.c. In caso di mancata o incompleta comunicazione, l'amministratore può acquisire le informazioni necessarie addebitandone il costo ai responsabili. Allego copia di un documento di identità.

I dati sono trattati da Media Gest Cond S.a.s., titolare del trattamento, per la tenuta del registro di anagrafe condominiale e la gestione del condominio, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR). L'informativa completa è disponibile presso lo studio.

Luogo e data

Firma del dichiarante
